EMPRESA:
PORTAL& BALLBER ASOCIADOS
Arquitecto Ramón Ballber Alegre

UBICACIÓN Y AÑO:
C/ San Juan Grande, 7. Jerez de la Frontera / 2026

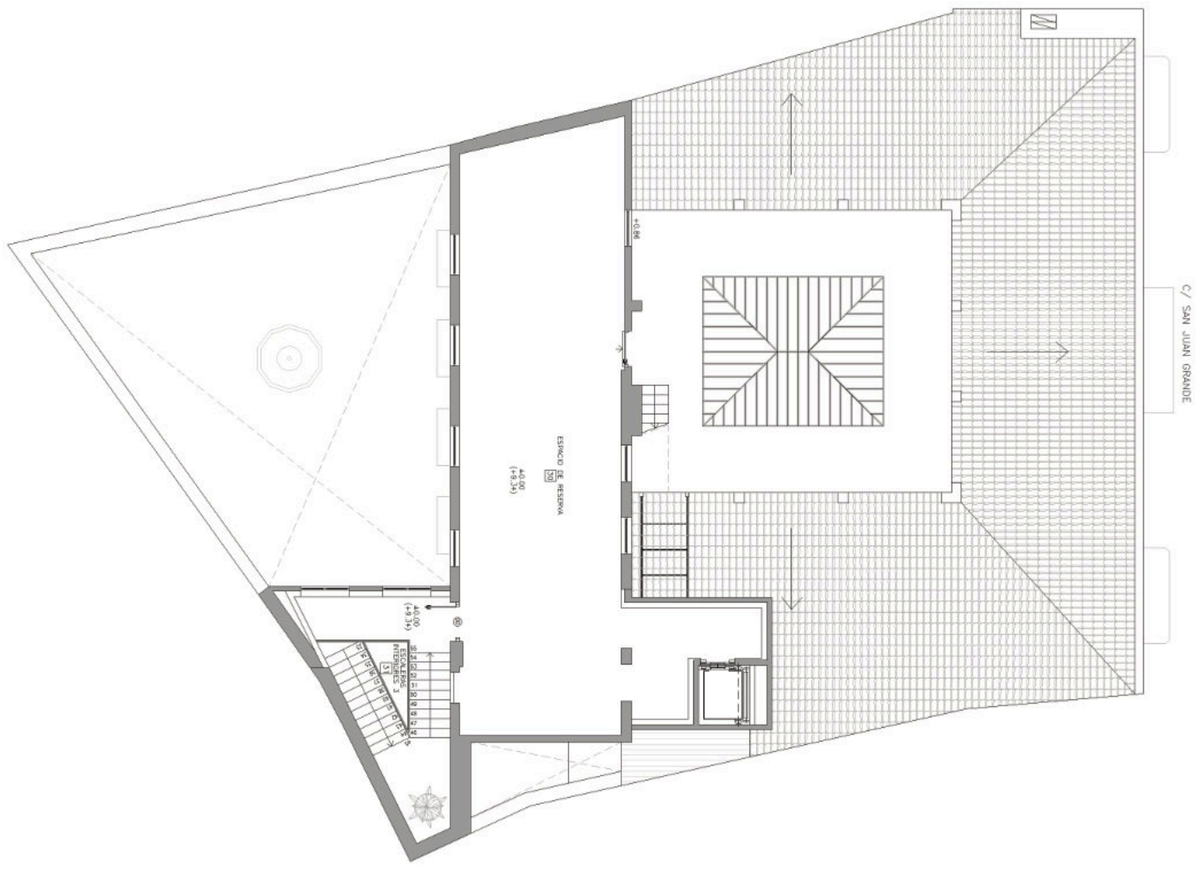
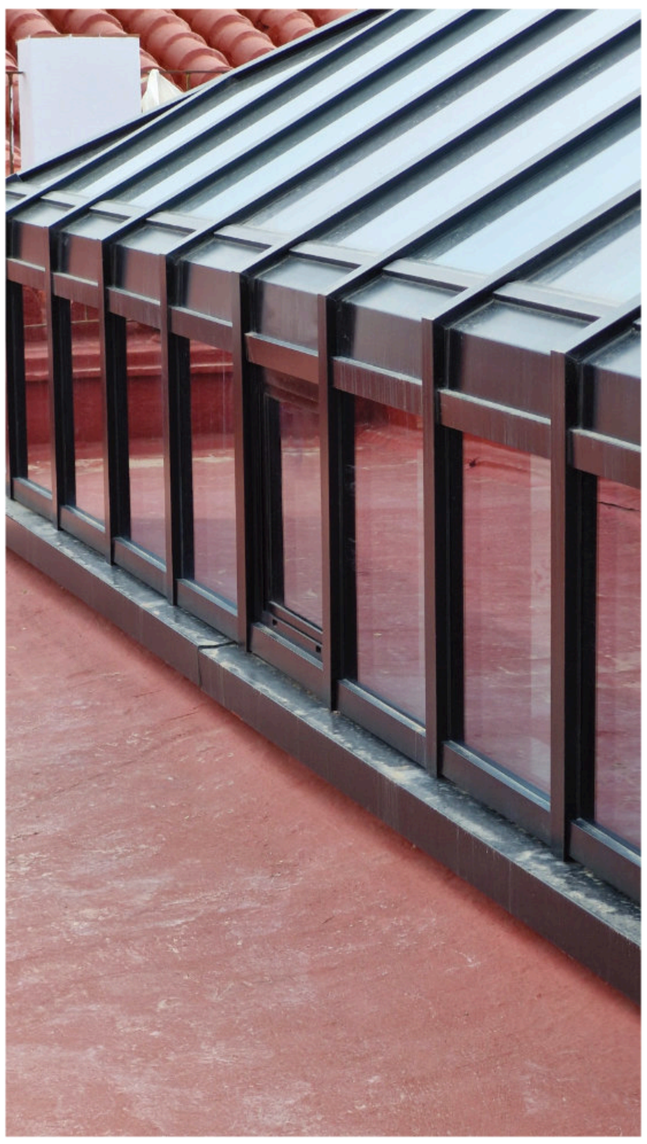
Categorías: Arquitectura / Jansen

Construido en la segunda mitad del siglo XIX, este edificio se organiza en torno a un patio central rectangular rodeado por una galería perimetral de gran sobriedad arquitectónica. Su fachada, de composición simétrica y ordenada, refleja el lenguaje propio de la arquitectura residencial de la época, donde la repetición de los huecos se enriquece mediante una mayor ornamentación en la planta principal y los característicos cierres metálicos de los extremos.

La intervención se centró en la renovación de la montera que cubre el patio interior, un elemento fundamental para la iluminación natural y el funcionamiento del espacio común. El objetivo fue mejorar sus prestaciones térmicas, de estanqueidad y durabilidad, manteniendo al mismo tiempo la ligereza y la integración visual propias de este tipo de cubiertas en edificios históricos.

Para ello se empleó el sistema VISS 50 TVS de Jansen, una solución de acero con rotura de puente térmico especialmente diseñada para lucernarios. Su elevada capacidad estructural y la precisión de sus perfiles permitieron resolver una cubierta de altas prestaciones, garantizando la entrada de luz natural y una integración respetuosa con la arquitectura existente. El resultado es una intervención discreta que actualiza el comportamiento técnico del edificio sin alterar la percepción ni el carácter de uno de sus elementos más representativos.

SECCIÓN LONGITUDINAL



PLANO DE CUBIERTAS